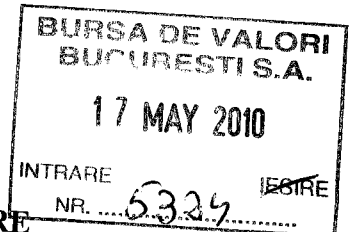


SC COMAUTOSPORT SA

Sediul social : Bucuresti, Bdul Basarabia nr. 250, Sector 3 - Romania
Sediul secundar: Str.Valea Cascadelor nr.24, Sector 6, Bucuresti - Romania
Reg.Com.J 40/226/1991; Cod.UNIC: RO 1552984
Tel: 031.401.6662; Fax: 031.401.6663

CATRE :



- COMISIA NATIONALA A VALORILOR MOBILIARE
OFICIUL DE EVIDENTA AL VALORILOR MOBILIARE
- BURSA DE VALORI BUCURESTI

Conform Regulamentului CNVM nr.1/2006, privind informarea realizata de emitentii de valori mobiliare, va inaintam urmatoarele documente, pe suport magnetic si de hartie , in completarea dosarului de valori mobiliare ale societatii noastre :

- Raport anual aferent anului 2009
- Situatiile financiare la 31.12.2009
- Raportul societatii de audit financiar privind inchiderea exercitiului financiar 2009
- Raportul administratorului pentru perioada raportata
- Declaratia administratorului
- Comunicatul de presa privind disponibilitatea rapoartelor

ADMINISTRATOR
DINU NICOLET

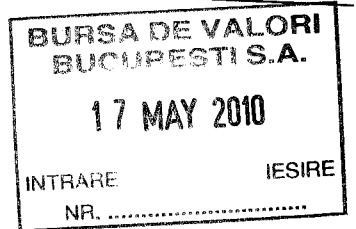


COUV

SC COMAUTOSPORT SA

Sediul social : Bucuresti, Bdul Basarabia nr. 250, Sector 3 - Romania
Sediul secundar: Str.Valea Cascadelor nr.24, Sector 6, Bucuresti – Romania
Reg.Com.J 40/226/1991; Cod.UNIC: RO 1552984
Tel: 031.401.6662; Fax: 031.401.6663

CATRE :



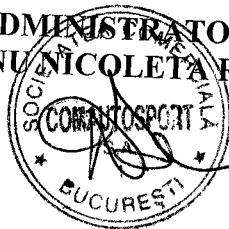
- COMISIA NATIONALA A VALORILOR MOBILIARE
OFICIUL DE EVIDENTA AL VALORILOR MOBILIARE
- BURSA DE VALORI BUCURESTI

Conform Regulamentului CNVM nr.1/2006, va informam ca societatea SC DIHAM SA, a publicat in ziarul National din 26.04.2010 , urmatorul comunicat privind informarea actionarilor cu privire la disponibilitatea Raportului Anual privind inchiderea exercitiului financiar 2009 cu anexe:

COMUNICAT

„COMUNICAT: subscrisa DIHAM SA, cu sediul in Bucuresti, B-DUL Basarabia , nr. 25, Sector 3, inregistrata la Registrul Comertului sub J 40/226/1991; Cod Unic RO 1552984 in conformitate cu Regulamentul CNVM nr 1/2006, informeaza actionarii ca societatea pune la dispozitia acestora Raportul Anual privind inchiderea exercitiului financiar 2009, cu anexe: bilantul contabil la 31.12.2009, Raportul Consiliului de Administratie si Raportul auditorului financiar, la sediul societatii din Bucuresti, B-DUL Basarabia , nr. 25, Sector 3 incepand cu data prezentului comunicat.Relatii suplimentare la tel: 031 4016662.”

ADMINISTRATOR
DINU NICOLETA RAMONA



RAPORT ANUAL CONFORM REGULAMENTULUI CNVM /2006

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2009

RAPORT ANUAL Conform Regulamentului CNVM nr.1/2006

Pentru exercitiul Financiar 2008

Data Raportului 01.04.2010.

S.C. COMAUTOSPORT SA

Sediul social: Bucuresti, str. B-dul Basarabia, nr.250, Sector 3

Tel : 031.401.6662, Fax: 031.401.6663

Inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J40/226/1991

Cod fiscal – CUI – RO1552984

Piata reglemetata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : RASDAQ

Capitalul social subscris si varsat 4.039.190 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societate.

Actiuni nominative, dematerializate emise de SC COMAUTOSPORT SA Bucuresti.

1. Activitatea societatii comerciale

a)S.C. COMAUTOSPORT S.A. are obiect de activitate Inchiriere si subinchiriere bunuri imob.proprii sau inchiriate – cod CAEN 6820

b)Societatea functioneaza din 1991 în baza Deciziei HG.834/09.11.1991

c)In anul 2009 nu au existat fuziuni sau reorganizari semnificative.

d)Nu au existat achizitii sau instrainari de active.

- Structura actionariatului la 31.12.2009 era urmatoarea:

TOTAL	1.615.676 actiuni adica 100%
DENLEY AM FINANCES LTD	266.275 actiuni adica 16,48%
CHIBRO SA	258.973 actiuni adica 16,03%
INVEST ADINA	740 actiuni adica 0.05%
SANTER SYSTEM	251.616 actiuni adica 15,57%
ONIX 2000 SRL	16.015 actiuni adica 1,00%
ACTRA SVM SA	277 actiuni adica 0.02%
FONDUL NATIONAL RECTON	197 actiuni adica 0.01%
INTERAGENT SRL	19.911 actiuni adica 1,23%
MONTINVEST SA	27 actiuni adica 0.00%
ROMPEL IMPEX	240 actiuni adica 0.01%

GERMINA TOP SRL	192 actiuni adica 0.01%
CROWN DEVELOPMENT SRL	448.412 actiuni adica 27,76%
FLAMURA	88.917 actiuni adica 5.50%
Pers fizice	263.884 actiuni adica 16,33%

Cifra de afaceri pe 2009 a fost de 660.907 lei si are urmatoarea componenta :

- venituri din prestari servicii	=	209.839 lei	30.03%
- venituri din chirii spatii	=	451.068 lei	69.97%

In anul analizat, totalul cheltuielilor societatii a fost in suma de 641.135lei defalcate pe:

-Cheltuieli pentru exploatare	736.957 lei
-cheltuieli cu mat. nestocata	9.953 lei
-cheltuieli cu energia si apa	194.888 lei
-cheltuieli privind marfurile	0 lei
-cheltuieli cu personalul	35.909 lei
-ajustari privind imob.corp si necorp	96.166 lei
-ajustari privind activele circulante	29.429 lei
-alte chelt.de exploatare	370.612 lei
-Cheltuieli financiare	600.252 lei
- ajustari de valoare priv.imob.fin	-4.207 lei
- alte cheltuieli financiare	604.459 lei

Veniturile totale realizate in 2009 insumeaza 1.190.099 lei din care:

-Venituri din exploatare	668.324 lei
-Venituri financiare	521.775 lei

Conform bilantului incheiat la 31.12.2009, societatea a realizat o pierdere de 152.843 lei .

Lichiditate (disponibil in cont, etc..). 832.034,08 lei.

Indicele lichiditatii globale t0 = (Active Curente t0/Pasive Curente t0)
= 794.482 lei/86.896 lei = 9,14

Indicele lichiditatii globale t1 = (Active Curente t1/Pasive Curente t1)
= 940.519 lei/ 171.889 lei = 5,47

Indicele lichiditatii reduse t0 =(Active Curente t0-Stocuri t0/Pasive Curente t0)
= (794.482 - 0)lei/86.896 lei = 9,14

$$\begin{aligned} \text{Indicele lichiditatii reduse t1} &= (\text{Active Curente t1} - \text{Stocuri t1} / \text{Pasive Curente t1}) \\ &= (940.519 - 0) \text{ lei} / 171.889 \text{ lei} \\ &= 5,47 \end{aligned}$$

t0 = 31.12.2008

t1 = 31.12.2009

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Descrierea principalelor produse si/sau servicii prestate cu precizarea:

- principalelor piete de desfacere si metodele de distributie
piata interna si distributie directa
- ponderii fiecarei categorii de produse/servicii in veniturile si in totalul cifrei de afaceri pentru ultimii trei ani

	2007	2008	2009
- chirii/ cifra de afaceri	69,33%	63,85%	69,97%
- servicii/cifra de afaceri	30,67%	1,73%	30,03%

- produselor noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in viitorul exercitiu financiar si stadiul de dezvoltare al acestor produse
Nu este cazul.

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala (surse indigene, surse import)

Precizarea de informatii cu privire la siguranta surselor de aprovizionare si la preturile materiilor prime si la dimensiunile stocurilor de materii prime si materiale..

In anul 2009 nu s-a aprovizionat tehnico-material.

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

- descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si /sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung
Vanzarea (inchiriere) exclusiva pe piata interna, in special in Bucuresti, dar si in alte mari orase ale tarii: Sibiu, Iasi, Timisoara, etc.
- Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al societatii, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor societatii si a principalilor competitori.

Intrucat cererea de spatii industriale in momentul actual este mai mare decat oferta nu se poate vorbi despre o concurenta reala.

- Descrierea oricarei dependente semnificative a societatii fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societatii
Societatea nu depinde de un singur client sau de un grup restans de clienti.

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajati/personalul societatii

- Precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor societatii precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca.

Numarul mediu de angajati ai SC COMAUTOSPORT SA a fost de 4 in 2009 .

Nu exista sindicalizare a fortei de munca.

- Descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raporturi.
Raport de colaborare/ nu este cazul.

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator.

Nu are impact asupra mediului inconjurator.

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Precizarea cheltuielilor in exercitiul financiar precum si a celor ce se anticipeaza in exercitiul financiar urmat pentru activitatea de cercetare dezvoltare.

Nu este cazul.

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii privind managementul riscului

Descrierea expunerii societatii fata de riscul de pret, de credit, de lichiditate si de cash flow.

Societatea nu are contracte in valuta si nici credite.

Descrierea politicilor si a obiectivelor societatii privind managementul riscului.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii

- Prezentarea si analiza tendintelor , elementelor , evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comparativ cu aceeaasi perioada a anului anterior.

Momentan , nu se prevede aparitia unor factori de incertitudine sau evenimente care sa afecteze lichiditatea societatii.

- Prezentarea si analizarea efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societatii comparativ cu aceeasi perioada a anului trecut.

Nu este cazul.

- Prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza.

Nu se prevede o schimbare care sa afecteze semnificativ veniturile din activitatea de baza.

2) Activele corporale ale societatii comerciale

2.1. Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitati de productie in proprietatea societatii.

Societatea nu desfasoara activitati de productie , dar are in proprietate cladiri si hale industriale destinate inchirierii , amplasate in Bucuresti.

2.2. descrierea si analizarea gradului de uzura al proprietatilor

Gradul de uzura este apreciat la 25-30%.

2.3. Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii

Nu este cazul.

Activele corporale ale societatii in valoare de 11.320.302 lei sunt structurate astfel:

-Terenuri	-valoare contabila de	2.077.406 lei
-Constructii	-valoare contabila de	1.195.899 lei
-Instalatii tehnice si masini	-valoare contabila de	99.903 lei
-Imobilizari corporale in curs	-valoare contabila de	0 lei
-Imobilizari financiare	-valoare contabila de	7.947.094 lei

Societatea nu are probleme privind dreptul de proprietate asupra cladirilor si terenurilor.

3.Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

3.1. Precizarea pietelor din Romania si din alte tari pe care se negociaza valorile mobiliare emise de societate.

Actiunile societatii se tranzactioneaza pe piata RASDAQ avand simbolul "COUV".

3.2. Descrierea politicii societatii cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/platite/acumulate in ultimii trei ani si, daca este cazul, a motivelor pentru eventuala micorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.

Analizand politica de dividende se constata, urmatoarea evolutie:

ANUL	REZULTATUL NET	DIVIDENDE	%
2007	33360	-	-
2008	209616	-	-
2009	-152.843	-	-

3.3. Descrierea oricaror activitati ale societatii de achizitionare a propriilor actiuni.
Nu este cazul

3.4. In cazul in care societatea are filiale, precizarea numarului si a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mama detinute de filiale.
Nu este cazul

3.5. In cazul in care societatea a emis obligatiuni si/sau alte titluri de creanta, prezentarea modului in care societatea comerciala isi achita obligatiile fata de detinatorii de astfel de valori mobiliare.
Nu este cazul.

4) Conducerea societatii comerciale

4.1. Prezentarea listei administratorilor societatii comerciale si a urmatoarelor informatii pentru fiecare administrator :

Administrarea S.C COMAUTOSPORT .S.A a fost asigurata in anul 2008 de un consiliu de administratie format din :

- DINU NICOLETA RAMONA- presedinte
- DRAGAN ELENA ADRIANA – membru
- STANICA ADRIANA - membru

- Orice acord, intelegere sau legatura de familie intre administratorul respectiv si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator;
Nu este cazul.
- participarea administratorului la capitalul social al societatii
Nu
- lista persoanelor afiliate societatii comerciale
Nu

4.2. prezentarea listei membrilor conducerii executive a societatii . Pentru fiecare , prezentarea urmatoarelor informatii:

- termenul pentru care persoana face parte din conducerea executiva
- orice acord, intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita ca membru al conducerii executive
- participarea persoanei respective la capitalul social al societatii

4.3. Pentru toate persoanele prevazute la 4.1. si 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate , in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului, precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului.
Nu au fost litigii.

5) Situatia financiar-contabila

Prezentarea unei analize a situatiei economico financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani , cu referire la cel putin:

- elemente de bilant : active care reprezinta cel putin 10% din total active, numerar si alte disponibilitati lichide, profituri reinvestite, total active curente, total pasive curente.
- Contul de profit si pierderi: vanzari nete; venituri brute; elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel putin 20% in vanzarile nete sau in veniturile brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la orice vanzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata in ultimul an sau care urmeaza a se efectua in urmatorul an; dividendele declarate si platite.

- Cash flow: toate schimbarile intervenite in nivelul numerarului in cadrul activitatii de baza , investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerarului la inceputul si la sfarsitul perioadei.

a)Activele societatii totalizand la 31.12.2009 valoarea totala de 11.725.641 lei fiind compuse din:

ACTIVE IMOBILIZATE	10.785.122 lei
ACTIVE CIRCULANTE	940.519 lei

CAPITALURI PROPRII

Totalizau la 31.12.2009 valoarea de 11.431.475 lei, avand urmatoarea structura:

-capital social subscris si varsat	=	4.039.190 lei
-rezerve legale	=	94 879 lei
-alte rezerve	=	4.231.853 lei
-rezerve din reevaluare	=	3.003.462 lei
-prime de capital	=	33 810 lei
-rezultat reportat	=	181.124 lei
-rezultatul exercitiului	=	-152.843 lei

SITUATIA DATORIILOR

Datoriile societatii la 31.12.2009 se ridicau la valoarea de 171.889 lei.

SITUATIA PROVIZIOANELOR

Societatea si-a constituit provizioane in suma de 251.335 lei in cursul exercitiului 2009, iar soldul provizioanelor la 31.12.2009 se compune din :

- depreciere immobilizari financiare	=	214.483 lei
- depreciere clienti	=	36.852 lei

INVENTARIEREA SI EVALUAREA PATRIMONIULUI

Prin procesul de inventariere realizat la 31.12.2009 s-a urmarit situatia reala a patrimoniului.

Disponibilitatile la banci, creantele si obligatiile au fost supuse verificarii si confirmarii pe baza extraselor de cont si a fiselor analitice ale conturilor.

Rezultatul inventarierii a fost cuprins in bilantul contabil anual.

In sedinta AGA din 29.01.2010 s-a aprobat reevaluarea cladirilor efectuata in anul 2009.

Reevaluarea s-a efectuat de catre un evaluator autorizat folosindu-se valoarea de piata stabilite de evaluator.

Rezervele din reevaluare pentru anul 2009 au fost in suma totala de -758.973,12 au diminuat rezervele din reevaluare cladiri aferente anului 2007.

b)Situatia comparativa a principalilor indicatori economico-financiari realizati de SC COMAUTOSPORT SA fata de 2007 , 2008 se prezinta in tabelul urmator:

Nr. crt.	Specificatie	UM	2007 lei	2008 lei	2009 lei
1	Cifra de afaceri	lei	775069	608148	660907
2	Venituri din exploatare	lei	791572	608193	668324
3	Cheltuieli exploatare	lei	657504	717029	736957
4	Rezultat exploatare	lei	134068	-108836	-68.633
5	Venituri financiare	lei	132236	257570	521775
6	Cheltuieli financiare	lei	269286	-75894	-75894
7	Rezultat financiar	lei	-137050	333464	-78477
8	Venituri exceptionale	lei	0	0	0
9	Cheltuieli exceptionale	lei	0	0	0
10	Rezultat exceptional	lei	0	0	0
11	Profit brut total	lei	-2982	224628	-147110
12	Impozit pe profit	lei	30378	15012	5733
13	Profitul net	lei	-33360	209616	-152843
14	Venituri din vanzari cu amanuntul	lei	0	0	0
15	Venituri din vanzari cu ridicata	lei	0	0	0
016	Nr. mediu salariati	salariati	5	4	4

6. Semnaturi :

Presedinte Consiliu Administratie,
DINU NICOLETA RAMONA



Contabilul sef al societatii
NEDELCU SILVIA



.....
Raportul anual va fi insotit de copii ale urmatoarelor documente:

- actele constitutive ale societatii , daca acestea au fost modificate in anul pentru care se face raportarea;
- contractele importante incheiate de societate in anul pentru care se face raportarea;
- actele de demisie/demitere, daca au existat astfel de situatii in randul membrilor administratiei, conducerii executive, cenzorilor;
- lista filialelor societatii si a societatilor controlate de acesta;
- lista persoanelor afiliate societatii.

MINISTERUL JUSTITIEI
Oficiul Registrului Comertului
de pe langa Tribunalul Bucuresti

	OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI	Exemplarul nr.1
CONFIRMARE DE PUNERE BUCURESTI		
situatia financiara anuala Nr. intrare/iesire: Data:		
<p>Se confirma ca, prin cererea nr. 215307, din data de 06/05/2010, s-a depus situatia financiara anuala, pentru exercitiul financiar 2009, pentru firma: COMAUTOSPORT SA, cu sediul in: BUCURESTI, sect. 3, str. B-dul BASARABIA, nr. 250, et. P, avand numarul de ordine la registrul comertului: J40/226/1991 si cod unic de inregistrare: 1552984. Sume de control cf. fisier depus:--> F10: 186064862, F20: 16376879, F30: 58356392, F40: 82220636, Total: 343018769</p>		
<p>INDICATORI DE BILANT 2009(lei):</p> <ul style="list-style-type: none"> - active imobilizate - total: 10785122, active circulante - total: 940519 - capitaluri proprii: 11431475, cifra de afaceri neta: 660907 - pierdere bruta: 147110, nr. mediu salariati: 4 		
<p>Referent, Sebe Daniela</p>		
<p>Data emiterii: 06/05/2010</p>		

cod: 11.10.200

Bifați numai dacă este cazul: Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala

Tip situație financiară : BL

Entitatea	SC COMAUTOSPORT SA						
Adresa	Județ	Sector	Localitate				
	București	Sector 3	București				
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon	
	B-DUL BASARABIA	250			7	0314016662	
Numar din registrul comerțului	J40/226/1991		Cod unic de înregistrare	1552984			
Forma de proprietate	34--Societati comerciale pe actiuni						
Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)							
6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate							

BILANT

Formular 10

la data de 31.12.2009

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	01	0	0
2. Cheltuielile de dezvoltare (ct. 203-2803-2903)	02	0	0
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	0	0
4. Fond comercial (ct. 2071-2807-2907)	04	0	0
5. Avansuri și immobilizări necorporale în curs de execuție (ct. 233+234-2933)	05	0	0
TOTAL (rd. 01 la 05)	06	0	0
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	07	3.905.894	3.053.006
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 - 2813 - 2913)	08	2.338	0
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 - 2814 - 2914)	09	0	0
4. Avansuri și immobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231 + 232 - 2931)	10	0	0
TOTAL (rd. 07 la 10)	11	3.908.232	3.053.006
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 261 - 2961)	12	4.547.585	4.551.792
2. Împrumuturi acordate entităților afiliate (ct. 2671 + 2672 - 2964)	13	0	0
3. Interese de participare (ct. 263 - 2962)	14	0	0
4. Împrumuturi acordate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 2673 + 2674 - 2965)	15	0	0
5. Investiții deținute ca immobilizări (ct. 265 - 2963)	16	315.514	315.514
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	17	2.938.977	2.864.810
TOTAL (rd. 12 la 17)	18	7.802.076	7.732.116

			F10 - pag. 2	
Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009	
A	B	1	2	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 06 + 11 + 18)	19	11.710.308	10.785.122	
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI				
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	20	0	0	
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	21	0	0	
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 +/- 368 + 371 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3953 - 3954 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - 4428)	22	0	0	
4. Avansuri pentru cumpărări de stocuri (ct. 4091)	23	0	0	
TOTAL (rd. 20 la 23)	24	0	0	
II. CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.)				
1. Creanțe comerciale ²⁶⁾ (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	25	601.235	93.011	
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451 - 495*)	26	0	0	
3. Sume de încasat de la entitățile de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 453 - 495*)	27	0	0	
4. Alte creanțe (ct. 425 + 4282 + 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482 + 4582 + 461 + 473 - 496 + 5187)	28	16.452	13.628	
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	29	0	0	
TOTAL (rd. 25 la 29)	30	617.687	106.639	
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	31	0	0	
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	32	0	0	
TOTAL (rd. 31 + 32)	33	0	0	
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	34	176.795	833.880	
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 24 + 30 + 33 + 34)	35	794.482	940.519	
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)				
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	37	0	0	
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	38	0	0	
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	39	0	0	
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	40	45.668	91.953	
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	41	0	0	
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451)	42	0	0	
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663+1686+2692+ 453)	43	0	0	

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 473 + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	44	41.230	79.936
TOTAL (rd. 37 la 44)	45	86.898	171.889
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 35 + 36 - 45 - 62)	46	632.983	646.353
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 19 + 46)	47	12.343.291	11.431.475
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	48	0	0
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	49	0	0
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	50	0	0
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	51	0	0
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	52	0	0
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691* + 451)	53	0	0
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 453)	54	0	0
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 473 + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	55	0	0
TOTAL (rd. 48 la 55)	56	0	0
H. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru pensii și obligații similare (ct. 1515)	57	0	0
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	58	0	0
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 ²⁷) + 1514 + 1518)	59	0	0
TOTAL (rd. 57 la 59)	60	0	0
I. VENITURI ÎN AVANS			
1. Subvenții pentru investiții (ct. 131 + 132 + 133 + 134 + 138)	61	0	0
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472)	62	74.601	122.277
TOTAL (rd. 61 + 62)	63	74.601	122.277
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	64	4.039.190	4.039.190 ✓
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	65	0	0
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	66	0	0
TOTAL (rd. 64 la 66)	67	4.039.190	4.039.190 ✓
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	68	33.810	33.810 ✓
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	69	3.762.435	3.003.462 ✓

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la	Sold la
		01.01.2009	31.12.2009
A	B	1	2
IV. REZERVE			
1. Rezerve legale (ct. 1061)	70	94.879	94.879
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	71	0	0
3. Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct. 1065)	72	4.096	4.096
4. Alte rezerve (ct. 1068)	73	4.227.757	4.227.757
TOTAL (rd. 70 la 73)	74	4.326.732	4.326.732
Acțiuni proprii (ct. 109)	75	0	0
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	76	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	77	0	0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)			181.124
SOLD C (ct. 117)	78	0	
SOLD D (ct. 117)	79	19.732	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR		209.616	0
SOLD C (ct. 121)	80		
SOLD D (ct. 121)	81	0	152.843
Repartizarea profitului (ct. 129)	82	8.760	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 67+68+ 69+ 74 - 75 + 76 - 77+78 - 79 + 80 - 81 - 82)	83	12.343.291	11.431.475
Patrimoniul public (ct. 1016)	84	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 83 + 84)	85	12.343.291	11.431.475

*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.

26) Sumele înscrise la acest rând și preluate din conturile 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

27) Acest cont apare la entitățile care au aplicat Reglementările contabile aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 94/2001, precum și la cele care aplică prevederile pct. 92 (3) din Reglementările contabile conforme cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene, parte componentă a Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, aprobate prin OMFP nr. 1752/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Suma de control F10: 186064862 / 343018769

ADMINISTRATOR,

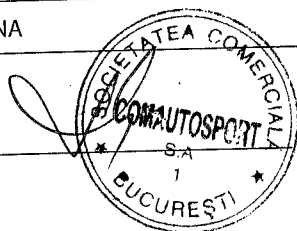
INTOCMIT,

Numele si prenumele

DINU NICOLETA RAMONA

Semnatura

Stampila unitatii



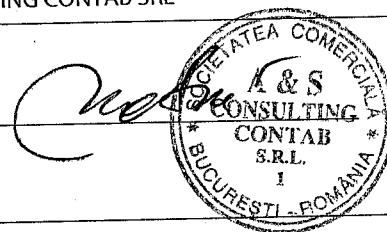
Numele si prenumele

SC A&S CONSULTING CONTAB SRL

Semnatura

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR



Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

446/06.02.2002

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2009

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02 la 05)	01	608.148	660.907
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	608.148	660.907
Venituri din vânzarea mărfurilor(ct. 707)	03	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.766)	04	0	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2. Variația stocurilor de produse finite și a producției în curs de execuție (ct.711)			
Sold C	06	0	0
Sold D	07	0	0
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	08	0	0
4. Alte venituri din exploatare(ct.7417+758)	09	45	7.417
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	608.193	668.324
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	7.649	3.193
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	870	6.760
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	13	220.549	194.888
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	0	0
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 16+17), din care:	15	46.951	35.909
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642-7414)	16	36.395	27.264
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	17	10.556	8.645
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 19-20)	18	110.413	96.166
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	110.413	96.166
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 22-23)	21	3.040	29.429
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	61.954	32.288
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	58.914	2.859
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	327.557	370.612
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	241.500	301.313
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	26	83.738	66.640
8.3. Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct.658)	27	2.319	2.659
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 30-31)	29	0	0

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	717.029	736.957
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 10-32)	33	0	0
- Pierdere (rd. 32-10)	34	108.836	68.633
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36	0	0
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	176.248	79.929
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	81.322	441.846
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	257.570	521.775
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile deținute ca active circulante (rd. 44-45)	43	-134.314	-4.207
- Cheltuieli (ct.686)	44	3.486	0
- Venituri (ct.786)	45	137.800	4.207
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46	5.357	0
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	53.063	604.459
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 43+46+48)	49	-75.894	600.252
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 42-49)	50	333.464	0
- Pierdere (rd. 49-42)	51	0	78.477
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 10+42-32-49)	52	224.628	0
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	0	147.110
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd. 55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	58	865.763	1.190.099
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	59	641.135	1.337.209

			F20 - pag. 3
Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 58-59)	60	224.628	0
- Pierdere (rd. 59-58)	61	0	147.110
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	15.012	0
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	63	0	5.733
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 60-61-62-63)	64	209.616	0
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	65	0	152.843

Suma de control F20 : 16376879 / 343018769

ADMINISTRATOR,

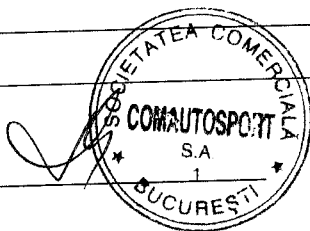
INTOCMIT,

Numele si prenumele

DINU NICOLETA RAMONA

Semnatura

Stampila unitatii



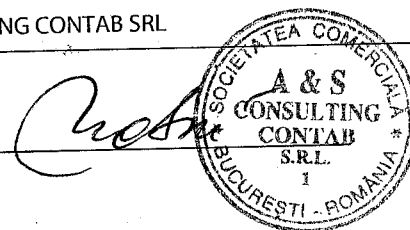
Numele si prenumele

SC A&S CONSULTING CONTAB SRL

Semnatura

Calitatea

22-PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR



Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

446/06.02.2002

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2009

- lei -

Formular 30

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume
A	B	1		2
Unitati care au inregistrat profit	01	0		0
Unitati care au inregistrat pierdere	02	1		152.843
II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	0	0	0
Furnizori restanți – total (rd. 05 la 07), din care:	04	0	0	0
- peste 30 de zile	05	0	0	0
- peste 90 de zile	06	0	0	0
- peste 1 an	07	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	0	0	0
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	0	0	0
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	0	0	0
- Contribuția pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	0	0	0
- Alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	0	0	0
Obligatii restante fata de alti creditorii	15	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18	0	0	0
- restante dupa 30 de zile	19	0	0	0
- restante dupa 90 de zile	20	0	0	0
- restante dupa 1 an	21	0	0	0
Dobanzi restante	22	0	0	0
III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.	31.12.2008		31.12.2009
A	B	1		2
Numar mediu de salariatii	23	4		4

IV. Plati de dobanzi si redevente		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		24	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat		25	0	
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		26	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat		27	0	
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		28	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat		29	0	
V. Tichete de masa		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor		30	0	
VI. Cheltuieli de inovare **)		Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare **) – total (rd. 32 la 34), din care:		31	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei		32	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei		33	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei		34	0	0
VII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A		B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 36 + 42), din care:		35	8.021.261	7.947.094
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 37 la 41), din care:		36	5.082.284	5.082.284
- acțiuni cotate		37	315.514	315.514
- acțiuni necotate		38	0	0
- părți sociale		39	4.766.770	4.766.770
- obligațiuni		40	0	0
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)		41	0	0
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 43 + 44), din care:		42	2.938.977	2.864.810
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)		43	2.938.977	2.864.810
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)		44	0	0
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)		45	611.517	129.862
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)		46	0	0
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)		47	0	0
Alte creanțe (ct. 451 + 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)		48	16.452	13.628
Dobânzi de încasat (ct. 5187)		49	0	0
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 51 la 55), din care:		50	0	0

	Nr. rd.	31.12. 2008	31.12. 2009
A	B	1	2
- acțiuni cotate	51	0	0
- acțiuni necotate	52	0	0
- părți sociale	53	0	0
- obligațiuni	54	0	0
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	55	0	0
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	56	0	0
Casa în lei și în valută (rd. 58 + 59), din care:	57	940	1.845
- în lei (ct. 5311)	58	940	1.845
- în valută (ct. 5314)	59	0	0
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 61 + 62), din care:	60	175.855	832.034
- în lei (ct. 5121)	61	32.558	134.659
- în valută (ct. 5124)	62	143.297	697.375
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 64 + 65), din care:	63	0	0
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	64	0	0
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	65	0	0
Datorii (rd. 67 + 70 + 73 + 76 + 79 + 82 + 83 + 86 la 90), din care:	66	161.499	292.016
- Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 68 + 69), din care:	67	0	0
- în lei	68	0	0
- în valută	69	0	0
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 71 + 72), din care:	70	0	0
- în lei	71	0	0
- în valută	72	0	0
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 74 + 75), din care:	73	0	0
- în lei	74	0	0
- în valută	75	0	0
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 77 + 78), din care:	76	0	0
- în lei	77	0	0
- în valută	78	0	0
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682)(rd. 80 + 81), din care:	79	0	0
- în lei	80	0	0
- în valută	81	0	0
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	82	0	0
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 84 + 85), din care:	83	35.876	73.033
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	84	35.876	73.033
- în valută	85	0	0

	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	86	45.668	91.953
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	87	0	0
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	88	5.354	4.753
- Alte datorii (ct. 451 + 453 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	89	74.601	122.277
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	90	0	0
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 92 la 94), din care:	91	1.615.676	1.615.676
- acțiuni cotate	92	1.615.676	1.615.676
- acțiuni necotate	93	0	0
- părți sociale	94	0	0
VIII. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	95	8.697	18.328

Suma de control F30: 58356392 / 343018769

*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
 **) Cheltuielile de inovare se determina potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 267/ 14.08.2004

ADMINISTRATOR,

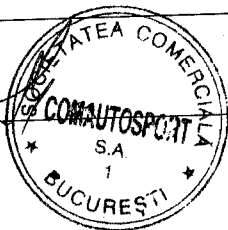
INTOCMIT,

Numele si prenumele

DINU NICOLETA RAMONA

Semnatura

Stampila unitatii



Numele si prenumele

SC A&S CONSULTING CONTAB SRL

Semnatura

Calitatea

22—PERSONE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR



Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

446/06.02.2002

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2009

Formular 40 (pag.1-2)

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte immobilizari	02	0	0	0	X	0
Avansuri si immobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	0	0	0	X	0
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	2.077.406	0	0	X	2.077.406
Constructii	06	2.890.579	0	1.694.680		1.195.899
Instalatii tehnice si masini	07	106.251	0	6.348		99.903
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08	5.206	0	0		5.206
Avansuri si immobilizari corporale in curs	09	0	0	0	X	0
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	5.079.442	0	1.701.028		3.378.414
Imobilizari financiare	11	8.021.261	2.794.486	2.868.653	X	7.947.094
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	13.100.703	2.794.486	4.569.681		11.325.508

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta immobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	0	0	0	0
Alte immobilizari	14	0	0	0	0
TOTAL (rd.13 +14)	15	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	1.062.092	93.915	935.708	220.299
Instalatii tehnice si masini	18	103.912	2.251	6.260	99.903
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	5.206	0	0	5.206
TOTAL (rd.16 la 19)	20	1.171.210	96.166	941.968	325.408
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	1.171.210	96.166	941.968	325.408

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

-lei-

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd. 26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare	32	219.185	0	4.207	214.978
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	219.185	0	4.207	214.978

Suma de control F40 : 82220636 / 343018769

ADMINISTRATOR,

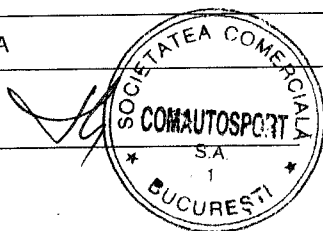
INTOCMIT,

Numele si prenumele

DINU NICOLETA RAMONA

Semnatura

Stampila unitatii



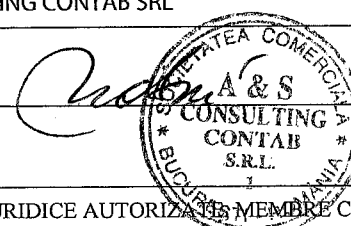
Numele si prenumele

SC A&S CONSULTING CONTAB SRL

Semnatura

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

446/06.02.2002

Formular
VALIDAT

Vers.1.02

S.C. COMAUTOSPORT S.A.

ADRESA: Bucuresti, Bd. Basarabia, nr. 250, sector 3

REG. COM.: J40/226/1991, Cod fiscal: R1552984

TELEFON / FAX: 444.23.56, 444.23.60

DECLARATIE

Subsemnata DINU NICOLETA RAMONA administrator al SC COMAUTOSPORT SA cu sediul în București, Bd. Basarabia, nr. 250, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/226/1991, cod unic de înregistrare 1552984, atribut fiscal R, având în vedere prevederile art. 30 din Legea 82/1991 rebuplicată în MO 48/14.01.2005, declar următoarele:

- politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile;
- situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată;
- societatea își desfășoară activitatea în condiții de continuitate.

ADMINISTRATOR

DINU NICOLETA RAMONA



S.C. COMAUTOSPORT S.A.
București

RAPORT DE AUDIT STATUTAR
AL
AUDITORULUI FINANCIAR INDEPENDENT
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ANUALE

ÎNTOCMITE

LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2009

S.C. IRAMTAS SERV S.R.L.

SEDIUL SOCIAL: BUCUREȘTI, STR. ALMAȘU MARE, NR. 14, SECTOR 4
NR. REG. COM.: J40/16609/1992, COD ÎNREGISTRARE FISCALA: RO393244

e-mail: iramtas@rdslink.ro , banu_radu@iramtas.ro

TELEFON/FAX: 021/4505730; 021/4603771

Nr. 130/15.04.2010

RAPORT DE AUDIT STATUTAR

**AL
AUDITORULUI FINANCIAR INDEPENDENT**

LA SITUAȚIILE FINANCIARE ANUALE

ÎNTOCMITE

LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2009

-ÎN ATENȚIA- ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR

Auditul statutar al situațiilor financiare anuale ale S.C. COMAUTOSPORT S.A. - BUCUREȘTI la data de 31 decembrie 2009 (**bilanțul – F 10, contul de profit și pierdere – F 20, date informative – F 30, situația activelor imobilizate – F 40, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de trezorerie și notele explicative 1-10**), s-a efectuat în baza contractului de audit financiar nr. 210/08.06.2009, de către S.C. IRAMTAS SERV S.R.L., membru activ al Camerei Auditorilor Financieri din România, cu autorizația nr. 56/2001.

S.C. COMAUTOSPORT S.A. intră sub incidența Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, pct. 6, fiind în categoria societăților ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe piața secundară de capital (Rasdaq).

Responsabilitatea conducerii pentru situațiile financiare

Responsabilitatea pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare ale anului 2009 revine administratorului unic al entității, d-na Dinu Nocoleta Ramona.

Această responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare, care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii; selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate; elaborarea unor estimări contabile rezonabile în circumstanțele date.

Responsabilitatea auditorului financiar

Responsabilitatea noastră constă în exprimarea unei opinii asupra situațiilor financiare anuale ale S.C. COMAUTOSPORT S.A. pe baza auditului efectuat în conformitate cu:

Legea Contabilității nr. 82/1991, republicată ;

Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 75/1999, privind activitatea de audit financiar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii;

Standardele de Audit Financiar adoptate de Camera Auditorilor Financieri din România.

Codul etic pentru auditorii profesioniști emis de Federația Internațională a Contabililor adoptat de Camera Auditorilor Financieri din România.

Aceste norme cer din partea auditorului respectarea cerințelor privind efectuarea auditului, astfel încât să se obțină o asigurare rezonabilă conform căreia, situațiile financiare anuale, în întregul lor, nu cuprind denaturări semnificative.

Auditul a constat în efectuarea de proceduri pentru obținerea probelor de audit cu privire la sumele și informațiile prezentate în situațiile financiare anuale.

Procedurile selectate de auditor asigură evaluarea riscurilor de eventuala denaturare semnificativă a situațiilor financiare anuale, datorate fraudei sau erorii.

În evaluarea acestor riscuri, auditorul a luat în considerare controlul intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare ale entității, pentru a elabora procedurile de audit relevante circumstanțelor date.

Auditul a inclus, de asemenea, evaluarea gradului de adecvare al politicilor contabile folosite și rezonabilitatea estimărilor contabile elaborate de către conducere, precum și evaluarea prezentării situațiilor financiare, luate în ansamblul lor.

Situațiile financiare anuale s-au întocmit în conformitate cu planul de conturi stabilit prin O.M.F.P. nr. 1752/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Rezultatele economice, respectiv poziția financiară și performanța financiară a societății pot fi sintetizate astfel:

Indicatori	2008	2009	2009/2008
	Lei	Lei	%
Total capitaluri proprii	12.343.291	11.431.475	92,62
Disponibilități bănești	176.795	833.880	471,66
Rezultat net (profit/ pierdere)	209.616	(152.843)	-
Cifra de afaceri netă	608.148	660.907	108,68

Administratorul societății declară că aceasta își va putea continua activitatea în viitorul previzibil, și prin urmare, situațiile financiare anuale au fost întocmite pe baza principiului continuității activității.

În Anexă, se prezintă elemente privind bilanțul, contul de profit și pierdere și notele anexate la raportul auditorului financiar cu privire la situațiile financiare anuale la 31.12.2009 ale S.C. COMAUTOSPORT S.A.- București.

Considerăm că probele de audit obținute sunt suficiente și adecvate pentru a constitui o bază a opiniei noastre de audit.

Opinie

În opinia noastră, situațiile financiare anuale ale Societății Comerciale COMAUTOSPORT S.A. – BUCUREȘTI la data de 31 decembrie 2009 oferă sub toate aspectele semnificative o imagine fidelă a activelor, datoriilor, poziției financiare și a rezultatului financiar, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare.

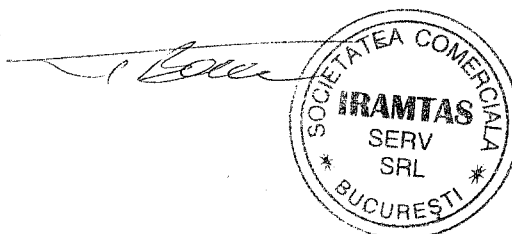
Conformitatea raportului administratorilor cu situațiile financiare

În concordanță cu prevederile secțiunilor 9 și 10, punctele 259-262, respectiv 263 și 265, din Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, noi am examinat raportul administratorului, atașat situațiilor financiare și nu am identificat informații financiare, care să fie neconforme cu cele din situațiile financiare întocmite pentru anul 2009.

Data: 15.04.2010

BUCUREȘTI

AUDITOR FINANCIAR,
S.C. IRAMTAS SERV S.R.L.



S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Bilanț la data de 31 decembrie 2009

	2008	2009
	Lei	Lei
Active		
Active imobilizate		
Imobilizări corporale	3.908.232	3.053.006
Imobilizări necorporale	0	0
Imobilizări financiare	7.802.076	7.732.116
Total active imobilizate	11.710.308	10.785.122
Active curente		
Creanțe comerciale	601.235	93.011
Alte creanțe pe termen scurt	16.452	13.628
Disponibilități bănești	176.795	833.880
Cheltuieli efectuate în avans	0	0
Total active curente	794.482	940.519
TOTAL ACTIVE	12.504.790	11.725.641
Capitaluri proprii		
Capital social	4.039.190	4.039.190
Prime de capital	33.810	33.810
Rezerve din reevaluare	3.762.435	3.003.462
Alte rezerve	4.326.732	4.326.732
Rezultatul reportat (pierdere/ profit)	(19.732)	181.124
Rezultatul exercitiului (profit /pierdere)	209.616	(152.843)
Repartizarea profitului	(8.760)	0
Total capitaluri proprii	12.343.291	11.431.475
Datorii pe termen lung	0	0
Datorii curente		
Furnizori	45.668	91.953
Alte datorii curente	41.230	79.936
Total datorii curente	86.898	171.889
Total datorii	86.898	171.889
Venituri in avans	74.601	122.277
Total capitaluri proprii si datorii	12.504.790	11.725.641

Notele anexate acestui bilanț fac parte integrantă din raport.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Contul de profit și pierdere
la data de 31 decembrie 2009

	2008	2009
	Lei	Lei
Cifra de afaceri netă	608.148	660.907
Costul marfurilor vândute și al serviciilor prestate	(717.029)	(736.957)
Marja brută (/pierdere)	(108.881)	(76.050)
Alte venituri din exploatare	45	7.417
Rezultatul din exploatare /pierdere	(108.836)	(68.633)
Rezultat financiar (profit /pierdere)	333.464	(78.477)
Pierdere brută/ profit brut / înaintea impozitării	224.628	(147.110)
Impozit pe profit	(15.012)	0
Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus	0	(5.733)
Pierdere netă /profit net	209.616	(152.843)

Notele care însoțesc acest cont de profit și pierdere fac parte integrantă din raport.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

1. Natura activității

Forma juridică: societate pe acțiuni, cu capital integral privat;

Denumirea societății: S.C. COMAUTOSPORT S.A., înființată în baza Legii nr. 31/1990, republicată;

Sediul social: România, BUCUREȘTI, B-dul Basarabia, nr. 250, Clădirea Administrativă, parter, biroul 7, sector 3;

Număr de înmatriculare la Registrul Comerțului: J40/226/1991;

Cod de înregistrare fiscală: RO1552984;

Tip de societate: deschisă;

Numărul mediu de salariați: 4;

Domeniul principal de activitate: „Închiriere și subînchiriere de bunuri imobiliare proprii sau închiriate”, cod CAEN – 6820.

Punct de lucru: Valea Cascadelor, nr. 24, sector 6, București.

2. Politici, principii și metode contabile

Situațiile financiare ale S.C. COMAUTOSPORT S.A. la data de 31.12.2009, au fost întocmite, în conformitate cu principiile contabile generale ale contabilității de angajamente, prevăzute de Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, modificările și completările ulterioare.

Entitatea a adoptat următoarele principii, politici și metode contabile pe baza cărora au fost întocmite situațiile financiare anuale:

Moneda de raportare

Contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține atât în moneda națională, cât și în valută.

Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale sunt active nemonetare, înregistrate în contabilitate la costul de achiziție, sunt prezentate în bilanț la valoarea de intrare, mai puțin amortizarea cumulată și ajustările cumulate de valoare.

Imobilizări corporale

Imobilizările corporale sunt prezentate în bilanț la valoarea justă, mai puțin ajustările cumulate de valoare.

Costul reparațiilor efectuate la imobilizările corporale, în scopul asigurării utilizării continue a acestora, sunt recunoscute ca o cheltuială în perioada în care este efectuată.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

Amortizarea

Clasificarea mijloacelor fixe și calculul amortizării contabile a imobilizărilor s-au efectuat în conformitate cu prevederile O.M.F.P. 1752/2005, ținându-se seama de planul de amortizare, de duratele de utilizare economică și de condițiile de utilizare a imobilizărilor.

Duratele normale de funcționare sunt stabilite prin hotărâre A.G.A. pe baza H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, modificata prin H.G. nr. 1496/2008.

Regimul de amortizare utilizate este cel liniar.

Activele imobilizate de natura obiectelor de inventar sunt date în consum în momentul înregistrării lor în contabilitate.

Imobilizări financiare

Se evaluează la costul de achiziție sau valoarea determinată prin contractul de dobândire a acestora.

În bilanț se prezintă la valoarea de intrare, mai puțin ajustările cumulate pentru pierdere de valoare.

Active circulante

În cadrul activelor circulante se evidențiază: stocurile, creanțele comerciale și alte creanțe curente, casa și conturile la bănci.

Stocuri

La intrare, stocurile sunt evaluate la costul de achiziție care cuprinde prețul de cumpărare, cheltuieli de transport și manipulare sau de producție la bilanț, sunt evaluate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă.

La ieșirea din gestiune a stocurilor, se aplica metoda „primul intrat - primul ieșit - FIFO”.

Casa și conturi la bănci

Casa și conturile la bănci cuprind disponibilitățile în lei și valută din casă și din bancă, precum și avansurile de trezorerie.

La încheierea exercițiului financiar, diferențele de curs valutar rezultate din evaluarea disponibilităților în valută se înregistrează în conturile de venituri sau cheltuieli din diferențe de curs valutar, după caz.

Terți

Contabilitatea terților asigură evidența datoriilor și creanțelor entității în relațiile acesteia cu furnizorii, clienții, personalul, asigurările sociale, bugetul statului, acționarii, debitorii și creditorii diverși.

În contabilitatea furnizorilor și clienților se înregistrează operațiunile privind cumpărările, respectiv livrările de mărfuri și produse, lucrări executate și servicii prestate.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

Creanțele și datoriile în valută se înregistrează în contabilitate atât în lei, la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută.

Creanțele incerte se înregistrează distinct în contabilitate.

Contabilitatea decontărilor cu personalul cuprinde drepturile salariale, indemnizațiile pentru concediile de odihnă, precum și cele pentru incapacitate temporară de muncă, plătite din fondul de salarii.

Contabilitatea decontărilor privind contribuțiile sociale cuprinde: obligațiile pentru contribuția la asigurări sociale, contribuția la asigurări sociale de sănătate și la constituirea fondului pentru ajutorul de șomaj.

În cadrul decontărilor cu bugetul statului și fondurile speciale se cuprind: impozitul pe profit, taxa pe valoarea adăugată, impozitul pe venituri de natura salariilor, alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate.

Creanțele/datoriile entității față de alți terți, alții decât personalul propriu, clienții și furnizorii, se înregistrează în conturile de debitori/creditori diverși.

În contul „Debitori diverși” sunt evidențiate și sumele reprezentând avansuri de trezorerie nedecontate până la data bilanțului.

Operațiunile care nu pot fi înregistrate direct în conturile corespunzătoare, pentru care sunt necesare clarificări ulterioare, se înregistrează, provizoriu, într-un cont distinct.

Cheltuielile efectuate în exercițiul financiar curent, dar care privesc exercițiile financiare următoare, sunt înregistrate distinct în contabilitate, la cheltuieli în avans.

Impozitarea

Cota de impozit pe profit care se aplică asupra profitului impozabil potrivit Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 16%.

Impozitul pe profit de plată este recunoscut ca datorie în limita sumei neplătite. Dacă suma plătită depășește suma datorată, surplusul este recunoscut drept creanță.

Taxa pe valoarea adăugată datorată bugetului de stat se stabilește ca diferență între valoarea taxei colectate aferentă serviciilor prestate și a taxei deductibile pentru cumpărările de bunuri și servicii.

Impozitul pe venituri de natura salariilor, care se înregistrează în contabilitate, cuprinde totalul impozitelor individuale, calculate potrivit legii.

La alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate datorate bugetului de stat sau bugetelor locale se cuprind: impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri, impozitul pe dividende, taxa asupra mijloacelor de transport și alte impozite și taxe.

Contabilitatea decontărilor cu acționarii, cuprinde decontările între acționari și entitate privind capitalul social, dividendele cuvenite acestora și alte decontări cu acționarii.

Dividende

Dividendele repartizate deținătorilor de acțiuni, propuse sau declarate după data bilanțului, precum și celelalte repartizări similare efectuate din profit, nu sunt recunoscute ca datorie la data bilanțului.

Sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente se înregistrează în contabilitate în conturi distincte.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

Creanțele și datoriile în valută se înregistrează în contabilitate atât în lei, la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută.

Creanțele incerte se înregistrează distinct în contabilitate.

Contabilitatea decontărilor cu personalul cuprinde drepturile salariale, indemnizațiile pentru concediile de odihnă, precum și cele pentru incapacitate temporară de muncă, plătite din fondul de salarii.

Contabilitatea decontărilor privind contribuțiile sociale cuprinde: obligațiile pentru contribuția la asigurări sociale, contribuția la asigurări sociale de sănătate și la constituirea fondului pentru ajutorul de șomaj.

În cadrul decontărilor cu bugetul statului și fondurile speciale se cuprind: impozitul pe profit, taxa pe valoarea adăugată, impozitul pe venituri de natura salariilor, alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate.

Creanțele/datoriile entității față de alți terți, alții decât personalul propriu, clienții și furnizorii, se înregistrează în conturile de debitori/creditori diverși.

În contul „Debitori diverși” sunt evidențiate și sumele reprezentând avansuri de trezorerie nedecontate până la data bilanțului.

Operațiunile care nu pot fi înregistrate direct în conturile corespunzătoare, pentru care sunt necesare clarificări ulterioare, se înregistrează, provizoriu, într-un cont distinct.

Cheltuielile efectuate în exercițiul financiar curent, dar care privesc exercițiile financiare următoare, sunt înregistrate distinct în contabilitate, la cheltuieli în avans.

Impozitarea

Cota de impozit pe profit care se aplică asupra profitului impozabil potrivit Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 16%.

Impozitul pe profit de plată este recunoscut ca datorie în limita sumei neplătite. Dacă suma plătită depășește suma datorată, surplusul este recunoscut drept creanță.

Taxa pe valoarea adăugată datorată bugetului de stat se stabilește ca diferență între valoarea taxei colectate aferentă serviciilor prestate și a taxei deductibile pentru cumpărările de bunuri și servicii.

Impozitul pe venituri de natura salariilor, care se înregistrează în contabilitate, cuprinde totalul impozitelor individuale, calculate potrivit legii.

La alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate datorate bugetului de stat sau bugetelor locale se cuprind: impozitul pe clădiri, impozitul pe terenuri, impozitul pe dividende, taxa asupra mijloacelor de transport și alte impozite și taxe.

Contabilitatea decontărilor cu acționarii, cuprinde decontările între acționari și entitate privind capitalul social, dividendele cuvenite acestora și alte decontări cu acționarii.

Dividende

Dividendele repartizate deținătorilor de acțiuni, propuse sau declarate după data bilanțului, precum și celelalte repartizări similare efectuate din profit, nu sunt recunoscute ca datorie la data bilanțului.

Sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente se înregistrează în contabilitate în conturi distincte.

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

Venituri

Includ, atât sumele sau valorile încasate sau de încasat în nume propriu din activități curente, cât și câștigurile din orice alte surse.

Cheltuieli

Cheltuielile constituie diminuări ale beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile sub formă de ieșiri sau scăderi ale valorii activelor ori creșteri ale datoriilor, care se concretizează în reduceri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din distribuirea acestora către acționari.

În contabilitate, profitul sau pierderea se stabilește cumulat de la începutul exercițiului financiar.

Rezultatul exercițiului financiar se stabilește la închiderea acestuia și reprezintă soldul final al contului de profit și pierdere.

Repartizarea profitului

Sumele reprezentând rezerve constituite din profitul exercițiului financiar curent, în baza unor prevederi legale, se înregistrează prin articolul contabil 129 „Repartizarea profitului” = 1061 „Rezerve legale”.

Profitul contabil rămas după această repartizare se preia la 01.01.2010 în contul 117 „Rezultatul reportat”, de unde va fi repartizat pe celelalte destinații, după aprobarea situațiilor financiare anuale. Repartizarea profitului se efectuează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

	2008	2009
	Lei	Lei
3. Venituri din exploatare		
Venituri din prestări de servicii	10.805	209.839
Venituri din chirii	388.033	451.068
Alte venituri din exploatare	209.355	7.417
TOTAL	608.193	668.324

Costul mărfurilor vândute și al serviciilor prestate este în sumă de 736.957 lei și este reprezentat în totalitate de cheltuielile activității de bază.

4. Numerar în bancă sau în casă

Numerar în casă	940	1.846
Numerar în bancă	175.855	832.034
Alte valori	0	0
TOTAL	176.795	833.880

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

5. Creanțe comerciale

Furnizori debitori	0	1.044
Clienți	598.659	109.486
Clienți – facturi de întocmit	12.858	19.332
Ajustări pentru deprecierea creanțelor - clienți	(10.282)	(36.851)
TOTAL	601.235	93.011

6. Alte creanțe comerciale

Debitori diverși	16.452	13.628
TOTAL	16.452	13.628

7. Active imobilizate

Explicații	Teren	Clădiri	Instalații tehnice și mașini	Alte instalații, utilaje și mobilier	Lei TOTAL
IMOBILIZĂRI CORPORALE					
Valoare brută	2.077.406	1.195.899	99.903	5.206	3.378.414
Amortizare cumulată	0	(220.299)	(99.903)	(5.206)	(325.408)
Ajustări	0	0	0	0	0
Valoare netă	2.077.406	975.600	0	0	3.053.006
IMOBILIZARI FINANCIARE					
Valoare brută					7.947.094
Ajustări					(214.978)
Valoare netă					7.732.116
TOTAL IMOBILIZĂRI					
Valoare brută					11.325.508
Amortizare cumulată					(325.408)
Ajustări					(214.978)
Valoare netă					10.785.122

8. Imobilizări financiare

În cadrul imobilizărilor financiare, cea mai mare pondere o au titlurile de participare deținute de societate la entitățile afiliate, în valoare netă de 4.867.306 lei, după cum urmează:

Denumirea societății	Nr. părți sociale/ actiuni	Lei/parte socială/ /actiune	Cota de participare	Valoarea (lei)
1) S.C. Imobiliar Com 2000 S.R.L.	416.577	10	49,79%	4.165.770
2) S.C. Far East Auto S.R.L. Ajustări pentru depreciere la Far East Auto S.R.L.	6.010	100	100,00%	601.000 (214.978)
3) S.C. Chibro S.A.	29.619	10,6524	5,07%	315.514
Total				4.867.306

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

S.C. COMAUTOSPORT S.A. a acordat, în data de 22.08.2007, un împrumut societății IMOBILIAR COM 2000 S.R.L., în sumă de 1.815.000 lei pe o perioadă de un an, cu o dobândă de 5% pe an, care s-a prelungit cu încă un an. În 16.09.2008 s-a mai acordat un împrumut societății IMOBILIAR COM 2000 S.R.L de 9.000.000 lei, pe o perioadă de 6 luni, cu o dobândă de 9%, ambele împrumuturi au fost restituite în luna ianuarie 2009.

În 02.07.2009 s-a acordat societății IMOBILIAR COM 2000 S.R.L., un împrumut în valoare de 2.700.000 lei cu o dobândă de 3% pe o perioadă de 2 ani.

	2008	2009
	Lei	Lei
9. Furnizori		
Furnizori	21.475	73.036
Furnizori – facturi nesosite	24.193	18.917
TOTAL	45.668	91.953

10. Alte obligații de plată

Alte obligații de plată, în sumă de 79.936 lei sunt datorii curente, care în structură se prezintă astfel:

Alte datorii în legătură cu personalul	0	0
Impozit pe profit	2.870	2.150
TVA de plată	0	4.753
TVA neexigibilă	2.484	0
Alte impozite și taxe	0	0
Creditori diverși	0	0
Alte împrumuturi și datorii asimilate	35.876	73.033
TOTAL	41.230	79.936

S.C. COMAUTOSPORT S.A.
Note la raportul
încheiat la data de 31 decembrie 2009

11. Capital social

În cursul anului 2009, capitalul social al S.C. COMAUTOSPORT S.A. nu s-a majorat, astfel că la data de 31.12.2009, acesta era în sumă de 4.039.190 lei, compus din 1.615.676 acțiuni, cu o valoare nominală de 2,5 lei/acțiune.

Structura acționariatului pentru capitalul subscris și vărsat la data de 31.12.2009 se prezintă conform Registrului Consolidat al acționarilor, pentru data de referință 03.02.2010, astfel:

Acționar	Numar de acțiuni	COTA %	VALOARE NOMINALĂ ACȚIUNE	TOTAL VALOARE
DENLEY AM FINANCES LTD	266.275	16,48	2,50	665.687,5
CHIBRO SA	258.973	16,03	2,50	647.432,5
INVEST ADINA SRL	740	0,05	2,50	1.850,0
SANTER SYSTEM SA	251.616	15,57	2,50	629.040,0
ONIX 2000 SRL	16.015	1,00	2,50	40.037,5
ACTRA SVM SA	277	0,02	2,50	692,5
FONDUL NATIONAL RECTON	197	0,01	2,50	492,5
INTERAGENT SRL	19.911	1,23	2,50	49.777,5
MONTINVEST SA	27	0,00	2,50	67,5
ROMPEL IMPEX SRL	240	0,01	2,50	600,0
GERMINA TOP SRL	192	0,01	2,50	480,0
CROWN DEVELOPEMENT SRL	448.412	27,76	2,50	1.121.030,0
FLAMURA SA	88.917	5,5	2,50	222.292,5
TOTAL PERSOANE JURIDICE	1.351.792	83,67	-	3.379.480,0
TOTAL PERSOANE FIZICE	263.884	16,33	-	659.710,0
TOTAL PERSOANE JURIDICE +FIZICE	1.615.676	100,00	-	4.039.190,0

12. Rezerve

Rezerva legală	94.879	94.879
Rezerve din reevaluare	3.762.435	3.003.462
Alte rezerve	4.231.853	4.231.853
Total rezerve	8.089.167	7.330.194

13. Clienți în relații speciale

Din totalul clienților neîncasați de 109.786 lei, o pondere importantă este reprezentată de S.C. IMOBILIAR COM 2000 S.R.L. în sumă de 59.465 lei și de S.C. TWIN MOTOR SPYDER S.R.L. în sumă de 29.429 lei.

14. Evenimente ulterioare încheierii bilanțului

Nu sunt schimbări majore în activitatea curentă a societății și nici nu s-au produs schimbări în structura acționariatului.

HOTARAREA nr. 1
a
Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor
SC COMAUTOSPORT SA
din data de 23.04.2010

La data de 23.04.2010 la sediul societatii din Bucuresti, Bd. Basarabia nr.250, sector 3 , al S.C. COMAUTOSPORT S.A., persoana juridica romana, inmatriculata la Reg.Com. sub nr. J 40/ 226 /1991, cod unic 1552984 , Atribut Fiscal RO , s-a intrunit la a doua convocare, Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor Societatii.

Adunarea este prezidata de dna Dinu Ramona- presedinte CA

Presedintele sedintei Adunarii deschide sedinta precizand ca aceasta se desfasoara la a doua convocare si propune actionarilor prezenti ca dl. Radu Razvan sa fie secretar de sedinta.

Supusa la vot, aceasta propunere este aprobata in unanimitate de actionarii prezenti.

Secretarul de sedinta informeaza actionarii prezenti asupra formalitatilor de convocare a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor Societatii pentru data de 22.04.2010 si data de 23.04.2010 , ora 13:00, care s-au efectuat in concordanta cu prevederile Legii nr. 31/1990, republicata si modificata, ale actului constitutiv al Societatii.

Convocatorul a fost publicat in ziarul National din data de 17.03.2010 si in Monitorul Oficial, Partea a IV-a, nr. 1035/16.03.2010 , cu instiintarea CNVM si Bursei de Valori Bucuresti.

Conform Structurii Sintetice eliberata de Depozitarul Central SA sub nr. 11550/12.04.2010 , la data de referinta 29.03.2010, capitalul social al SC Comautosport SA este de 4.039.190 lei, fiind divizat in 1.615.676 actiuni in valoare nominala de 2,50 lei/actiune.

Secretarul de sedinta procedeaza la verificarea prezentei si a procesului verbal intocmit , constatand ca la sedinta sunt prezenti urmatoorii actionari:

- SC CROWN DEVELOPMENT SRL , detinatoare a unui nr. de 448.412 actiuni, reprezentand 27,7538 % din capitalul social al societatii, reprezentata prin admnistrator unic dl. Radu Razvan
- SC CHIBRO SA , detinatoare a unui nr. de 258.973 actiuni, reprezentand 16,0288 % din capitalul social al societatii, reprezentata prin dna Pietrareanu Mariana, presedinte CA
- SC SANTER SYSTEM SA , detinatoare a unui nr. de 251.616 actiuni, reprezentand 15,5734 % din capitalul social al societatii, reprezentata prin dna Draghici Nicoleta, presedinte CA

Secretarul sedintei informeaza asupra faptului ca actionarii prezenti detin in total un numar de 959.001 actiuni, reprezentand in total 59,356 % din capitalul social total. si din cota de participare la beneficii si pierderi

In aceste conditii, presedintele sedintei constata ca Adunarea Generala Ordinara, la a doua convocare, este statutar si legal constituita, putand sa delibereze in mod valid asupra problemelor inscrise pe ordinea de zi.

In urma votului exprimat adunarea a hotarat urmatoarele:

1. S-a prezentat si s-a aprobat raportul de activitate al administratorilor, pentru activitatea desfasurata in anul 2009.
2. S-a prezentat si s-a aprobat raportul auditorului financiar, pentru inchiderea exercitiului financiar 2009.
3. S-au aprobat situatiile financiare anuale la 31.12.2009: bilantul contabil, contul de profit si pierdere, situatia modificarii capitalurilor proprii, situatia fluxului de trezorerie, note explicative la situatiile financiare anuale si pierderea fiscala neta in suma de 152.842,72 lei..

4. S-a aprobat descarcarea de gestiune a administratorilor.
5. S-a aprobat bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2010.
6. S-a aprobat prelungirea contractului societatii de audit financiar cu inca 1(un) an si imputernicirea administratorului pentru negocierea si semnarea noului contract sau a actului additional de prelungire a contractului existent
7. S-a aprobat acordarea unei imputerniciri presedintelui CA, pentru semnarea tuturor actelor necesare aducerii la indeplinire a deciziilor ce au fost luate in adunarea generala pentru SC COMAUTOSPORT SA, si anume hotarari, act constitutiv actualizat si orice alte acte care se vor intocmi urmare deciziilor luate in adunarea generala.
8. S-a aprobat data de 12.05.2010, ca data de identificare a actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile prezentei adunari

Presedinte de sedinta,
DINU RAMONA



Secretar,
RADU RAZVAN



S.C. COMAUTOSPORT S.A.

ADRESA: București, Bd. Basarabia, nr. 250, sector 3

REG. COM.: J40/226/1991, Cod fiscal: R1552984

TELEFON / FAX: 444.23.56, 444.23.60

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI LA DATA DE 31.12.2009

SC COMAUTOSPORT SA cu sediul în București, B-dul Basarabia, nr. 250, sector 3, este persoană juridică română, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/226/1991, având codul fiscal RO 1552984 și a desfășurat în principal activitate de închiriere și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate cod CAEN 6820.

Societatea comercială COMAUTOSPORT SA, a fost inclusă în lista societăților comerciale cotate pe piața RASDAQ care aplică prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 94/2001, pentru aprobarea Reglementărilor Contabile Armonizate cu Directiva a IV – a a Comunităților Economice Europene și a Standardelor Internaționale de Contabilitate.

S – a efectuat transpunerea la 31.12.2000, a bilanțului rețratat acesta fiind depus sub nr. 341848/31.10.2001.

Începând cu anul 2001 societatea aplică prevederile OMFP nr. 94/2001 și începând cu anul 2006 aplica prevederile OMFP nr. 1752/2005 reglementări contabile conforme cu directivele europene.

La data de 31.12.2009 societatea a realizat următoarele rezultate financiare:

A. TOTAL VENITURI		
Venituri din exploatare	=	668.324 lei
Venituri financiare	=	521.775 lei
Venituri excepționale	=	0 lei
TOTAL	=	1.190.099 lei

B. TOTAL CHELTUIELI		
<input type="checkbox"/> Cheltuieli aferente activității de exploatare	=	736.957 lei
<input type="checkbox"/> Cheltuieli financiare	=	600.252 lei
<input type="checkbox"/> Cheltuieli excepționale	=	0 lei
TOTAL	=	1.337.209 lei
PROFIT BRUT CONTABIL	=	-147.110 lei

C. IMPOZIT PROFIT	=	5.733 lei
PROFIT NET	=	-152.843 lei

Impozitul pe profit s – a calculat conform prevederilor Codului Fiscal, corectându – se pierderea bruta contabila cu veniturile neimpozabile și cheltuielile nedeductibile

– Pierdere bruta contabila	=	147.109,72 lei
– Venituri neimpozabile	=	-6.291,96 lei
– Cheltuieli nedeductibile	=	62.895,23 lei

Profit impozabil	=	-90.506,45 lei
Impozit pe profit 16%	=	0,00 lei
Impozit minim forfetar	=	5.733,00 lei
Pierdere neta	=	-90.506,45 lei

I ACTIVUL BILANȚIER

1. IMOBILIZĂRI ȘI AMORTISMENTE

Imobilizări

(lei)

Explicații	Valori brute la începutul exercițiului	Intrări	Ieșiri	Valori brute la 31.12.2009
Imobilizări necorporale	0	0	0	0
Imobilizări corporale	5.079.442	0	1.701.028	3.378.414
Imobilizări financiare	8.021.261	2.794.486	2.868.653	7.947.094
TOTAL	13.100.703	2.794.486	4.569.681	11.325.508

AMORTISMENTE ȘI PROVIZIOANE

(lei)

Explicații	La începutul anului	Amortizare + provizioane în cursul anului	Amortizare aferenta marf. scoase din evidenta	La 31.12.2009
Imobilizări necorporale	0	0	0	0
Imobilizări corporale	1.171.210	96.166	941.968	325.408
Imobilizări financiare	219.185	0	4.207	214.978
Amortizări cumulate	1.390.395	96.166	946.175	540.386

Din analiza evoluției imobilizărilor și amortismentelor aferente, în cursul exercițiului financiar 2009 s – au constatat următoarele:

- valoarea activelor a scăzut față de anul precedent cu 4.569.681 lei.
- imobilizările corporale sunt prezentate în bilanț la valoarea reevaluată.

În ședința AGA din data de 29.01.2010 s – a aprobat reevaluarea clădirilor efectuată în anul 2009.

Reevaluarea s – a efectuat de către un evaluator autorizat folosindu – se valoarea de piață stabilite de evaluator.

Rezervele din reevaluare pentru anul 2009 au fost în suma totală de -758.973,12 lei și au diminuat rezervele din reevaluare clădiri aferente anului 2007.

Imobilizari financiare

A. Titluri de participare

La 31.12.2009 societatea detine participatii la urmatoarele societati:

- Imobiliar Com 2000 SRL = 416.577 parti sociale x 10 lei = 4.165.770 lei, cota de participare 49,79 %

- Far East Auto SRL = 6.010 parti sociale x 100 lei = 601.000 lei, cota de participare 100%
- Chibro SA = 29.619 actiuni x 10.6524 lei = 315.513,90 lei, cota de participare 5,067%

In anul 2009 s-au constituit urmatoarele ajustari pentru deprecierea titlurilor de participare:

- Pentru deprecierea titlurilor de participare detinute la FAR EAST AUTO SRL s-au constituit in anul 2007 ajustari in suma de 215.698,90 lei, completate in anul 2008 cu suma de 3.485,60 lei si diminuate in anul 2009 cu suma de 4207 lei rezultand la 31.12.2009 ajustari in suma totala de 214977,70 lei. Ajustarile s-au efectuat avandu-se in vedere activul net al societatii la 31.12.2009.

B. Imprumut acordat SC IMOBILIAR COM 2000 SRL

In 22.08.2007 s-a acordat societatii IMOBILIAR COM 2000 un imprumut in valoare de 1.815.000 lei cu o dobanda de 5% pe an pe o perioada de 1 an care s-a prelungit inca 1 an.

In 16.09.2008 s-a mai acordat un imprumut societatii IMOBILIAR COM 2000 de 900.000 lei pe o perioada de 6 luni cu o dobanda de 9%.

Ambele imprumuturi au fost restituite in luna ianuarie 2009.

In 02.07.2009 s-a acordat societatii IMOBILIAR COM 2000 un imprumut in valoare de 2.700.000 lei cu o dobanda de 3% pe an pe o perioada de 2 ani.

In legatura cu tranzactiile efectuate intre societatile la care SC COMAUTOSPORT SA detine participatii, acestea au avut loc numai cu IMOBILIAR COM 2000 SRL si au constat in:

- Imprumutul acordat de COMAUTOSPORT SA;
- Utilitatile aferente spatiilor detinute de IMOBILIAR COM 2000 SRL, refacturate de COMAUTOSPORT SA;
- Chiria facturata de IMOBILIAR COM 2000 SRL pentru punctul de lucru.

Activele corporale sunt înregistrate la 31.12.2009 la valoarea rezultată din reevaluarea de la 31.12.2009 efectuată de un evaluator autorizat.

Metoda de amortizare folosită este cea liniară.

2. SITUATIA CREANTELOR

Creanțele SC COMAUTOSPORT SA la data de 31.12.2009 reflectate în bilanț sunt în sumă de 940.518,43 lei și au următoarea componență:

- clienții neîncasați sunt în sumă de 72.634,79 lei, valoare diminuată cu provizioanele constituite pentru clienți incerți

- clienti facturi de intocmit in suma de 19331.44 lei

S – au transmis clienților extrase de cont pentru confirmarea soldurilor existente la data de 31.12.2009.

- debitori în sumă de 13.628,49 lei suma datorată de GROSARU LUCIAN fostul administrator al societatii si garantie depusa la Romtelecom Sibiu.

- furnizori-debitori în suma de 1044,20 lei reprezentand avansuri conform contracte.

Creantele de incasat au scadenta mai mica de un an.

3. DISPONIBILITĂȚI

Disponibilitățile în lei și devize existente în conturile bancare la data de 31.12.2009 sunt de 832034,08 lei, iar lichiditățile deținute de societate la 31.12.2009 în casieria societății sunt de 1845,43 lei.

Soldurile din bilanța analitică corespund cu cele din extrasele de cont.

TOTAL capitaluri proprii	=	11.415.229,79 lei
Valoarea matematică contabilă / acțiune	=	7.07 lei

SITUAȚIA DATORIILOR

La data de 31.12.2009 datoriile societății sunt în sumă totală de 171.888,92 lei și au următoarea componență:

- a) Furnizori = 73.036,03 lei .Datoriile către furnizori reprezintă datorii curente și au fost achitate în trimestrul I 2010.
- b) Relația cu bugetul statului: Menționăm că față de buget, societatea are de plătit:
- | | | |
|---------------------|---|--------------|
| – TVA de plată | = | 4.752.95 lei |
| – Impozit pe profit | = | 2.150,00 lei |
- c) Furnizori-facturi nesosite = 18.917,01 lei
- d) Garantii clienti = 73.032,93 lei

B. NOTĂ ASUPRA CONTULUI PROFIT ȘI PIERDERE

Bilanțul contabil și contul de profit și pierdere încheiat la 31.12.2009 au fost corect întocmite pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice, respectând Legea contabilității nr. 82/1991, republicată,, regulamentul de aplicare a acesteia, precum și a prevederilor OMFP nr. 1752/2005.

Contul de profit și pierdere a fost întocmit pe baza cifrelor preluate din rulajele creditoare ale conturilor de venituri și din rulajele debitoare ale conturilor de cheltuieli – cumulate de la începutul anului.

Sintetizând, rezultatele financiare ale SC COMAUTOSPORT SA se prezintă astfel:
(lei)

		Venituri	Cheltuieli	Profit	Creștere/ descreștere
Din exploatare	2009	668.324	736.957	-68.633	40.203
	2008	608.193	717.029	-108.836	
Financiar	2009	521.775	600.252	-78.477	-411.941
	2008	257.570	-75.894	333.464	
Excepționale	2009	0	0	0	0
	2008	0	0	0	0
TOTAL	2009	1.173.854	1.337.209	-163.355	-371.738
	2008	865.763	641.135	224.628	
Impozit profit	2009			5.733	9.279
	2008			15.012	
Profit/Pierdere net	2009			-152.843	-362.459
	2008			209.616	

Se observă o creștere a veniturilor din exploatare cu 60.131 în situația în care cheltuielile din exploatare au crescut cu 19.928 față de anul precedent, ceea ce a condus la creșterea profitului din exploatare cu 40.203 lei.

Situația analitică a cheltuielilor de exploatare este redată în tabelul de mai jos.

TIP CHELTUIALĂ	VALOARE	PONDERE
1. Cheltuieli cu materii prime și materiale consumabile - combustibil - alte materiale (fise magazie)	3193.36 0 <hr/> 3193.36	0.44%
2. Cheltuieli cu alte materiale - uzura obiectelor de inventar - alte materiale (rechizite)	6544.50 215.87 <hr/> 6760.37	0.92%
3. Energie, apă	194888.03	26.44%
4. Cost marfă - declasata	0	%
5. Cheltuieli cu personalul - tichete - salarii - CAS	0 27264.00 8645.00 <hr/> 35909.00	4.87%
6. Cheltuieli cu amortizarea și provizioanele - amortizare mijloace fixe - venituri din anulare provizioane imobilizări	96165.55 <hr/> 96165.55	13.05%
7. Ajustare valoare active circulante: - ajustari constituite pt. clienți incerti	29428.52	3.99%
8. Cheltuieli servicii terți - cheltuieli cu întreținere și reparații - chirie - comisioane și onorarii - protocol - transport, deplasari - telefoane - comisioane bancare - colaboratiri - diverse servicii	5055.79 9722.81 22924.17 0 2859.19 13738.14 4511.82 18328.00 224172.99 <hr/> 301312.91	40.89%
9. Alte impozite și taxe - comision Camera de Muncă 0,75% - impozit clădiri - impozit teren - impozit auto - alte taxe	204.00 39375.00 18557.00 1302.00 7201.53 <hr/> 66639.53	9.04%

10. Alte cheltuieli de exploatare		
- amenzi și penalități din ctr.	1652.92	
- amenzi și penalități la buget	1004.07	
- alte cheltuieli	1.87	
	<u>2658.86</u>	0.36%
TOTAL GENERAL	736.956.13	100

În cadrul cheltuielilor de exploatare o pondere însemnată o dețin cheltuielile cu serviciile prestate de terți (40.89%), utilități (energie- 26.44%).

Din evoluția veniturilor și a cheltuielilor financiare se observă o creștere a veniturilor și a cheltuielilor financiare față de anul precedent, la data de 31.12.2009 înregistrându-se o pierdere financiară de 78.477 lei.

Veniturile financiare sunt formate din venituri din dobânzi și din diferențe favorabile de curs valutar.

Cheltuielile financiare provin din diferențele de curs nefavorabile în urma reevaluării devaloarelor existente în conturi la data de 31.12.2009 și din provizioanele aferente deprecierei titlurilor de participare deținute.

Volumul și structura cifrei de afaceri

Cifra de afaceri realizată la 31.12.2009 în sumă de 644.662 lei are următoarea componență:

	lei	%
□ venituri din prestări servicii	209.839	30.03%
□ venituri din chirii spații	451.068	69.97%

Total cifra de afaceri 2009	660.907	100%
-----------------------------	---------	------

Față de anul precedent cifra de afaceri a crescut cu 36.514 lei, creștere care se explică în principal prin creșterea veniturilor din prestări servicii.

Din activitatea de exploatare s – a înregistrat o pierdere de 68.633 lei rezultat în principal din scăderea activității de închiriere.

Din activitatea financiară societatea a înregistrat o creștere a veniturilor și a cheltuielilor financiare față de anul precedent, la data de 31.12.2009 înregistrându-se o pierdere financiară de 78.477 lei.

GUVERNANTA COORPORATIVA

Cadrul de guvernanta corporativa asigura tratamentul echitabil al tuturor actionarilor, inclusiv al celor minoritari și straini, prezentarea informatiei, transparenta precum și responsabilitatile consiliului de administratie.

Conducerea corporativa se refera la sistemul de reguli prin care societatea este condusa și controlata.

Adunarea Generala a Actionarilor este organul suprem de conducere al societatii care decide asupra activitatii acesteia și asigura politica ei economica și comerciala.

Adunările Generale ale Actionarilor sunt ordinare și extraordinare.

Societatea este administrata de un Consiliu de Administratie format din doamna DINU NICOLETA RAMONA, presedintele acestuia ,d-na DRAGAN ELENA-ADRIANA si d-na STANICA ADRIANA - membrii.

Conform actului constitutiv, societatea poate fi administrata de un consiliu de administratori compus din trei membri sau de catre o persoana juridica, alesi de Adunarea Generala pe o perioada de patru ani, cu posibilitatea de a fi realesi.

Fiecare administrator, inainte de intrarea in functie va depune o garantie reprezentand contravaloarea a cel putin 10 actiuni sau dublul remuneratiei lunare.

Consiliul de administratie asigura gestionarea eficienta a societatii si pastreaza controlul efectiv asupra acesteia, detine autoritatea de decizie in problemele care in sunt incredintate de adunarea generala a actionarilor, in care scop:

- 1) Coordoneaza activitatea societatii, in baza politicii de dezvoltare aprobata de catre adunarea generala a actionarilor;
- 2) Stabileste structura organizatorica a societatii, atributiile intre departamentele, compartimentele sau directiile societatii si relatiile intre acestea;
- 3) Stabileste politica salariala si a fortei de munca;
- 4) Stabileste sistemul de control al societatii;
- 5) Intocmeste si supune aprobarii adunarii generale programul anual de activitate al societatii in baza caruia se stabileste politica de dezvoltare a acesteia.

Defineste politica generala, pe termen lung, mediu si scurt, in care:

- Sa cuprinda ca elemente constitutive politicile de marketing, calitate, securitate, protectia mediului, productie, resurse umane, etc...;
- Sa stabileasca obiectivele generale la nivelul organizatiei, pentru realizarea politicilor si sa monitorizeze defalcarea pe compartimente, la nivelurile relevante de autoritate;
- Sa stabileasca planuri de actiune pentru realizarea obiectivelor identificate;
- Sa asigure dezvoltarea si imbunatatirea continua a performantelor organizatiei.

Consiliul de administratie este obligat sa prezinte constituentilor interni (actionari, creditori, finantatori, clienti) un raport financiar cat mai complet, iar calitatea informatiilor trebuie sa se bazeze pe promptitudine si obiectivitate.

La intocmirea rapoartelor anuale sau semestriale, trebuie sa se tina cont de impactul deciziilor privind compania asupra angajatilor, precum si de protectia mediului inconjurator.

La orice raport administratorii trebuie sa respecte caracterul de transparenta, obiectivitate si substantialitate a informatiilor prezentate.

Controlul este asigurat prin auditarea situatiilor financiare anuale de catre societatea de audit IRAMTAS SRL.

Situatia principalilor indicatori de eficienta economica se prezinta astfel:

TIP INDICATOR		31.12.2008	31.12.2009
Indicatorul lichidității curente	$\frac{940519}{171889}$	9.14	5.46
Active curente/ Datorii curente			
Indicatorul lichidității imediate	$\frac{940519-0}{171889}$	9.14	5.46
Active curente – stocuri/ Datorii curente			
Grad de îndatorare		0	0
Capital împrumutat			
Capital angajat (capital împrumutat + capital propriu)			
Rata rentabilității	$\frac{0}{660907}$	0.34%	0%
profit net/cifra de afaceri			

Viteza de rotație a activelor imobilizate	<u>660907</u>		
Cifra de afaceri	10785122		
Active imobilizate		0,05	0,06
<hr/>			
Rentabilitatea capitalului angajat			
<u>Profit înaintea plății dobânzii și a impozitului pe profit</u>			
Capital angajat	<u>0</u>		
	11431475	1.78	0,00
<hr/>			
Viteza de rotație a activelor totale	<u>660907</u>		
Cifra de afaceri	11725640		
Total active		0,05	0,05
<hr/>			
Marjă brută din vânzări	<u>0</u>		
Profit brut din vânzări	660907	15.21%	0,00%
Cifra de afaceri			
<hr/>			
Cheltuieli cu salariile (inclusiv CAS)	<u>35909</u>		
Cheltuieli totale de exploatare	736957	6.55%	4.87%
<hr/>			
Rata rentabilității economice	<u>0</u>		
Profit de exploatare	11725640		
Total active		0.0%	0%
<hr/>			
Rata rentabilității financiare	<u>0</u>		
Profit net	11431475		
Capitaluri proprii		1.78%	0,00%
<hr/>			
Solvabilitatea patrimonială	<u>11431475</u>		
Capital propriu x 100	11725640		
Total pasiv		98,71%	97.49%
<hr/>			
Perioada de rambursare a datoriilor	<u>51562 x 365</u>		
Obligații x 365	39		
Achiziții de bunuri		16478 zile	482567 zile
<hr/>			
Perioada de recuperare a creanțelor	<u>40764 x 365</u>		
Creanțe x 365	660907		
Cifra de afaceri		338 zile	23 zile

Indicatorii lichidității imediate și curente au valori mai mari de 2 ceea ce poate oferi garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente.

Rentabilitatea capitalului angajat reprezintă cât la sută din banii investiți reprezintă profit, respectiv 0%.

Față de anul precedent se constată o depreciere a indicatorilor de lichiditate și solvabilitate.

Indicatorii de rentabilitate a cunoscut o descreștere față de anul precedent, în principal datorită creșterii costurilor.

Societatea datorită creșterii datoriilor și în principal a reducerii creanțelor imobilizate pentru care s-au și constituit provizioane s-a înregistrat în anul 2009 pierdere.

Pentru îmbunătățirea în continuare a situației economice a societății și a capacității de plată în anul 2010 se vor avea în vedere următoarele obiective:

- urmărirea datoriilor către bugetul statului și virarea acestora la termenele legale;
- valorificarea prin închiriere a spațiilor libere deținute de societate;
- eficientizarea spațiilor comerciale, prin întreținerea curentă a lor, modernizarea și amenajarea acestora;
- urmărirea încasării clienților la termenele scadente și în principal a celor răi platnici;

- reducerea în continuare a cheltuielilor din exploatare;
- urmărirea proceselor cu clienții în litigiu aflate pe rol.

S – a efectuat inventarierea elementelor de activ și pasiv existente la sfârșitul exercițiului financiar 2009 conform OMFP nr. 2861/09.10.2009 și nu s-a constatat diferențe în plus sau în minus.

Documentele justificative care au stat la baza înregistrărilor în contabilitate au fost înregistrate sistematic și cronologic, respectându-se regulile și metodele contabile prevăzute de reglementările în vigoare.

S-au respectat principiile contabilității (prudentei, permanenței metodelor, continuității activității, independenței exercițiului, intangibilității bilanțului de deschidere, necompensării, prevalenței economicului asupra juridicului).

S – au respectat prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Având în vedere cele menționate în prezentul raport, Consiliu de Administrație al SC COMAUTOSPORT SA propune Adunării Generale a Acționarilor următoarele:

1. Aprobarea situațiilor financiare anuale încheiate la data de 31.12.2009 care se compun din:

- Bilanț;
- Contul de profit și pierdere;
- Situația modificărilor capitalului propriu;
- Situația fluxului de trezorerie;
- Note explicative la situațiile financiare anuale;

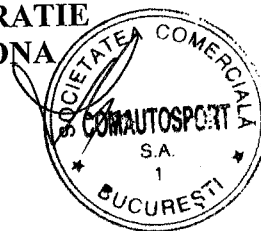
2. Aprobarea raportului auditorilor;

3. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010;

4. Aprobarea raportului administratorului prezentat de Administratorul societății;

5. Descărcarea de gestiune al Consiliului de Administrație a societății pentru activitatea desfășurată în anul 2009.

PRESEDINTE
CONSILIU DE ADMINISTRATIE
DINU NICOLETA RAMONA



VÂNZĂRI TERENURI

VÂND teren 3000 mp, Comarnic, vedere superbă, Valea Prahovei, 40 euro/mp, discutabil, toate utilitățile, în-travilan. Tel. 0740-111124; 0731-493793.

VÂNZĂRI CAȘE VILE

SNAGOV Sat, ieșire lac, vilă toate utilitățile, 450 mp construit, asfalt, peșaj, 550.000 Euro. 0724-030201.

VÂNZĂRI AUTO

RENAULT Clio Symbol 1,5 DCI, 2004, 82.000 km, stare bună. Tel. 0723-627331.

ADUC RULOTE ȘI ACCESORII LA COMANDĂ. 0722-605.431; 0723-863.308.

RULOTĂ HOBBY PRESTIGE 495 LUX, DORMITOR, LIVING, BUCĂTĂRIE, ARAGAZ, FRIGIDER, HOTĂ, INSTALAȚIE CLIMATIZARE, CORT ÎN PERFECTĂ STARE + BAI. 0722-605431; 0723-863308.

RULOTĂ DETHLEFFS, 1989, 4 M INTERIOR, COLȚAR, ARAGAZ, FRIGIDER, INSTALAȚIE CLIMATIZARE, BAI, CORT, MODEL NOU, IMPECA-BILĂ. 0722-605.431; 0723-863.308.

RULOTĂ BEYERLAND VITESSE, 1987, 4 M INTERIOR, COLȚAR, ARAGAZ, FRIGIDER, INSTALAȚIE CLIMATIZARE, CORT, ÎN PERFECTĂ STARE. 0722-605.431; 0723-863.308.

PASSAT 2002, BERLINĂ ARGINTIU METALIZAT 1,9 TDI, 130 C VITEZE, CLIMATRONIC, SCAUNUL SPORT, ÎNCHIDERE, 4 GEAMURI ELECTRICE, JENȚI ALUMINIU. 0722-605431; 0723-863308.

OPEL VECTRA BERLINĂ 2001 AL-BASTRU METALIC, 1800 CMC, 125 CP, BENZINĂ FĂRĂ PLUMB + GPL ORIGINAL, CLIMATRONIC, PIELE, BORD COMPUTER TEMPOMAT, JENȚI ALUMINIU, 118.000 KM CU CARTE SERVICE. 0722-605431; 0723-863308.

VÂND Golf 4, 1,9 diesel, 2002, înmătr-culată, stare bună, 131.000 km. Preț 7.700 Euro negociabil. Tel. 0724-222598.

OFERTE SERVICIU

ANGAJĂM agenți de pază atestați, posturi interior/exterior, venit sigur 900 lei; agenți intervenții 1200 lei.
Program 24/48; 12/36. Tel. 0766-477321; 0766-559995.

DIVERSE

COMUNICAT: Subscrisa S.C. FLAMU-FASA, cu sediul în București, Str. Ună-rei nr. 90, Sector 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/536/1991, Cod Unic 386930, în conformitate cu Regulamentul CNVM nr. 1/2006, înfor-mează acționarii că societatea pune la dispoziția acestora Raportul Anual privind închiderea exercițiului financiar 2009, cu anexe: bilanțul contabil la 31.12.2009, Raportul administratorului unic și Raportul auditorului financiar la sediul societății din București, Str. Ună-rei nr. 90, Sector 4. Relații suplimentare la tel. 337.1703.

COMUNICAT: subscrisa SC STO-MOBI SA, cu sediul în București, Bdul. Ghencea nr. 126-132, Sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/1382/1991, Cod Unic 452707 în conformitate cu Regulamentul CNVM nr. 1/2006, informează acționarii că societatea pune la dispoziția acestora Raportul Anual privind închiderea exercițiului financiar 2009, cu anexe: bilanțul contabil la 31.12.2009, Raportul administratorului unic și Raportul auditorului financiar, la sediul societății din București, Bdul. Ghencea nr. 126-132, Sector 6 începând cu data prezentului comunicat. Relații suplimentare la tel: 413.20.46.

COMUNICAT: Subscrisa S.C. CO-MAUTOSPORT S.A., cu sediul în București Bdul. Basarabia nr. 250, Sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/226/1991, Cod Unic 1552984, în conformitate cu Regulamentul CNVM nr. 1/2006, informează acționarii că societatea pune la dispoziția acestora Raportul Anual privind închiderea exercițiului financiar 2009, cu anexe: bilanțul contabil la 31.12.2009, Raportul administratorului unic și Raportul auditorului financiar la sediul societății, situat în București, Bdul Basarabia nr. 250, Sector 3 începând cu data prezentului comunicat. Relații suplimentare la tel: 444.23.56.

COMUNICAT: Subscrisa SC CRLO-RTX SA, cu sediul în Oradea Bdul Stefan cel Mare nr. 82, Jud. Bihor, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/200/1991, Cod Unic 54590 în conformitate cu Regulamentul CNVM nr.

1/2006, informează acționarii că societatea pune la dispoziția acestora Raportul Anual privind închiderea exercițiului financiar 2009, cu anexe: bilanțul contabil la 31.12.2009, Raportul administratorului unic și Raportul auditorului financiar, la sediul societății din Oradea, Bdul Ștefan cel Mare nr. 82, jud. Bihor, începând cu data prezentului comunicat. Relații suplimentare la tel: 0259-252861.

COMUNICAT: subscrisa SC DI-HAM SA, cu sediul în București Str. Valea Cascadelor nr. 24, Sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/3245/1991; Cod Unic 2351598 în conformitate cu Regulamentul CNVM nr. 1/2006, informează acționarii că societatea pune la dispoziția acestora Raportul Anual privind închiderea exercițiului financiar 2009, cu anexe: bilanțul contabil la 31.12.2009, Raportul administratorului unic și Raportul auditorului financiar, la sediul societății din București, Str. Valea Cascadei nr. 24, Sector 6 începând cu data prezentului comunicat. Relații suplimentare la tel: 444.2356.

LICITAȚII

DIRECȚIA de Administrare a Piețelor sector 4 organizează licitație publică deschisă cu strigare în vederea închirierii mai multor spații comerciale situate în piețele aflate în administrarea sa. Documentațiile de participare la licitație se pot achiziționa începând cu data de 27.04.2010, în baza ștampilei societății, de luni până joi - 10.00 - 14.00, vineri - 10.00 - 12.00. Informații privind desfășurarea acestora se obțin de la sediul Direcției de Administrare a Piețelor sector 4 din Șos. Giurgiului nr. 107, sector 4 București, între orele 10.00 - 14.00 sau la următoarele numere de telefon: 021/450.2543; 021/450.4798; 021/450.4908, interior 107. Licitațiile vor avea loc în data de 17.05.2010 la orele specificate în documentațiile de participare. Data limită pentru depunerea dosarelor de către ofertanți este 14.05.2010, ora 14.00.

ADUNĂRI GENERALE

PAS BERUC convoacă Adunarea Generală la data de 28.04.2010, ora 8.00, la sediul societății din Bdul Preciziei, nr. 11, sector 6, pentru desemnarea reprezentantului asociației în Adunarea generală a acționarilor BERUC SA din data de 29.04.2010.

Informații suplimentare:

tel./fax. 021/318.07.83

publiciti@ziarulnational.com